

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЗАЛАРИНСКИЙ РАЙОН

Казенное учреждение «Администрация  
Заларинского муниципального образования»

Глава администрации

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20. 01. 2015г.

№ 06/1

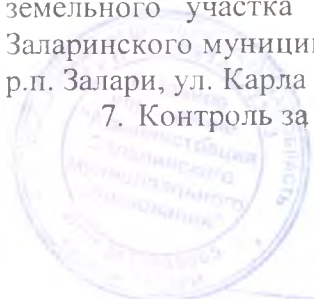
р.п. Залари

О проведении публичных слушаний «О внесении изменений и дополнений в ПЗЗ»

В целях обеспечения участия населения Заларинского муниципального образования в осуществлении местного самоуправления, руководствуясь ст. 28, ст. 44 Федерального Закона от 06 октября 2003г. № 131 « Об общих принципах организации местного самоуправления» в Российской Федерации, ст. 20 Устава Заларинского муниципального образования, Положением « О порядке организации и проведения публичных слушаний в Заларинском муниципальном образовании»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести 24.02.2015г. в 12 часов 00 минут публичные слушания по вопросу «О внесении изменений и дополнений в ПЗЗ».
2. Публичные слушания проводятся по инициативе Главы Заларинского муниципального образования в форме слушаний в органах местного самоуправления Заларинского муниципального образования.
3. Место проведения публичных слушаний - кабинет главы администрации Заларинского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Заларинский район, р.п. Залари, ул. Карла Маркса, 67.
4. Организатором публичных слушаний определить КУ «Администрация Заларинского муниципального образования».
5. Организатору публичных слушаний:
  - 1) обеспечить подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Заларинском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Заларинского муниципального образования от 28.09.2006г. № 40;
  - 2) опубликовать в «Вести Заларей»; настоящее постановление; результаты публичных слушаний.
6. Установить, что мнение и рекомендации по изменению разрешенного использования земельного участка принимаются от участников публичных слушаний администрацией Заларинского муниципального образования по адресу: Иркутская область. Заларинский район, р.п. Залари, ул. Карла Маркса; 67.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



 П.А. Малиutin

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗАЛАРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

**Протокол заседания комиссии**

От 15.01. 2015 г.

11-00 ч.

р.п. Залари

**Председательствующий:** Глава КУ «Администрации Заларинского МО» – Мазитов Р.А.

**Секретарь** – Кузнецова С.В.;

**Присутствовали:** Члены комиссии:

Заместитель главы КУ «Администрации Заларинского МО» - Карпенко Л.В.

Заведующий отделом по ЖКХ КУ «Администрации Заларинского МО» - Сидоров А.И.;

Ведущий специалист КУ «Администрация Заларинского МО» – Егорова Т.М.;

Ведущий специалист КУ «Администрация Заларинского МО» – Кузнецова С.В.;

**ПОВЕСТКА:**

Об объявлении проведения публичных слушаний «О рассмотрении проекта изменений и дополнений в правила землепользования и застройки на территории Заларинского муниципального образования

**СЛУШАЛИ:**

Доклад ведущего специалиста КУ «Администрации Заларинского МО» – Кузнецову С.В. и ведущего специалиста КУ «Администрации Заларинского МО» - Егорову Т.М. о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки и вынесение данного вопроса на публичные слушания.

**РЕШИЛИ:**

Одобрить проект «О внесении изменений и дополнений в правилах землепользования и застройки на территории Заларинского муниципального образования:

1. 1. Внести в основной вид использования по ЖЗ-1 (ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ) следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками;
- личное подсобное хозяйства;
- линейные объекты: линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), сети водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения, автомобильные дороги общего и не общего пользования;
- мини – ТЭЦ, трансформаторные подстанции, распределительные пункты, центральные тепловые пункты, насосные станции, канализационные насосные станции, очистные сооружения ливневой канализации, автоматические телефонные станции;
- предприятия розничной и мелкооптовой торговли во временных сооружениях (киоски, павильоны, палатки);
- предприятия розничной и мелкооптовой торговли;
- детские площадки.

2. Внести в основной вид использования по ЖЗ-2 (ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ) следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- малоэтажные жилые дома, в том числе с приусадебными земельными участками;
- объекты социально-бытового назначения;
- личное подсобное хозяйства; - предприятия розничной и мелкооптовой торговли во временных сооружениях (киоски, павильоны, палатки);
- предприятия розничной и мелкооптовой торговли;
- детские площадки.

3. Внести в основной вид использования по ОДЗ-1 (ЗОНА ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ) следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- учреждения органов управления, административные учреждения, административные подразделения фирм, организаций, предприятий, а также фирмы и агентства и т.п., учреждения социальной защиты населения (собесы, биржи труда и др.) Научно-исследовательские организации (за исключением специальных сооружений), проектные и конструкторские организации, редакционно-издательские и информационные кредитно-финансовые и страховые организации, банки, нотариально - юридические учреждения, правоохранительные организации, суды;
- предприятия бытового обслуживания, предприятия общественного питания;
- предприятия связи;
- предприятия централизованного выполнения заказов, приемные пункты прачечных самообслуживания, химчисток самообслуживания;
- внешкольные учреждения;
- объекты религии.

4. Внести в основной вид использования по РЗ-2 (ЗОНА ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА) следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- леса, луга, заболоченные территории и прочие природные территории
- предприятия розничной и мелкооптовой торговли во временных сооружениях (киоски, павильоны, палатки);
- предприятия розничной и мелкооптовой торговли.

5. Внести в основной вид использования по РЗ-3 (ЗОНА ПАРКОВ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ) следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- объекты мест общего пользования, парки, скверы, бульвары;
- спортивные сооружения крытые и открытые;
- физкультурно-оздоровительные сооружения;
- открытые спортивные площадки;
- детские площадки;
- предприятия розничной и мелкооптовой торговли во временных сооружениях (киоски, павильоны, палатки);

6. Внести в основной вид использования по РЗ-5 (ЗОНЫ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОТДЫХА И ТУРИЗМА) следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- лесопарки;
- аттракционы;
- спортивные сооружения крытые и открытые;
- физкультурно-оздоровительные сооружения;
- открытые спортивные площадки и детские площадки;
- предприятия розничной и мелкооптовой торговли во временных сооружениях (киоски, павильоны, палатки).

II. Провести публичные слушания по данному вопросу 20.01.2015г..

III. Опубликовать на сайте [zalmu.ru](http://zalmu.ru) для рассмотрения изменений и дополнений.

Председательствующий: \_\_\_\_\_ Мазитов Р.А.

Секретарь: \_\_\_\_\_ Кузнецова С.В.