**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУМА ЗАЛАРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

Принято на 17 заседании Думы

Заларинского муниципального

образования 4 - го созыва 19.12.2018 года

О внесении изменений в Устав Заларинского муниципального образования

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дума Заларинского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Заларинского муниципального образования следующие изменения:

1.1. В статье 6:

1.1.1. Часть 1 дополнить пунктом 4.1. следующего содержания:

«4.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении».

1.1.2. Пункт 20 части 1 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение правил благоустройства территории Поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории Поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов Поселения;».

* + 1. Пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов Поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования Поселения, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах Поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах Поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях Поселения, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

* 1. В статье 7:

1.2.1. Пункт 11 части 1 исключить.

1.2.2. Часть 1 дополнить пунктами 15,16 следующего содержания:

«15) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта;

16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 «О защите прав потребителей».

1.3. В статье 8:

1.3.1. Часть 1 дополнить пунктом 5.3. следующего содержания:

«5.3) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года N 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации;».

1.3.2. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы муниципального образования, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;».

1.4. В статье 20:

1.4.1. Часть 3 дополнить пунктом 2.1. следующего содержания:

«2.1) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;».

1.4.2. Пункт 3 части 3 исключить.

1.4.3. Статью 20 дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется нормативным правовым актом Думы муниципального образования с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.».

1.5. В статье 29:

1.5.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального образования;».

1.5.2. Пункт 11 в след редакции:

«утверждение правил благоустройства территории муниципального образования;».

1.5.3. Пункт 2 части 2.5. исключить.

1.6. В статье 33:

1.6.1. Пункт 2 части 2 изложить в следующей редакции:

«в случае вступления в силу решения Иркутского областного суда о неправомочности данного состава депутатов Думы Поселения, в том числе в связи со сложением депутатами своих полномочий;».

1.7. Статью 34:

1.7.1. Дополнить частью 7.1 следующего содержания:

«Встречи депутата с избирателями проводятся в помещениях, специально отведенных местах, а также на внутридворовых территориях при условии, что их проведение не повлечет за собой нарушение функционирования объектов жизнеобеспечения, транспортной или социальной инфраструктуры, связи, создание помех движению пешеходов и (или) транспортных средств либо доступу граждан к жилым помещениям или объектам транспортной или социальной инфраструктуры. Уведомление органов исполнительной власти Иркутской области или Администрации Поселения о таких встречах не требуется. При этом депутат вправе предварительно проинформировать указанные органы о дате и времени их проведения.

Администрация Поселения определяет специально отведенные места для проведения встреч депутатов с избирателями, а также определяет перечень помещений, предоставляемых Администрацией Поселения для проведения встреч депутатов с избирателями, и порядок их предоставления.

Встречи депутата с избирателями в форме публичного мероприятия проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации о собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях.

Воспрепятствование организации или проведению встреч депутата с избирателями в форме публичного мероприятия, определяемого законодательством Российской Федерации о собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях, влечет за собой административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

1.8. Статью 40:

1.8.1. Дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. В случае досрочного прекращения полномочий главы Поселения выборы главы Поселения, избираемого на муниципальных выборах, проводятся в сроки, установленные Федеральным законом от 12 июня 2002 года N 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

1.8.2. Часть 4 статьи 40 изложить в следующей редакции:

«4. В случае, если глава Поселения, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Губернатора Иркутской области об отрешении от должности главы Поселения либо на основании решения Думы Поселения об удалении главы Поселения в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, досрочные выборы главы Поселения, избираемого на муниципальных выборах, не могут быть назначены до вступления решения суда в законную силу.».

1.9. В статье 49:

1.9.1. Дополнить частью 2.1. следующего содержания:

«Изменения и дополнения в настоящий Устав Поселения вносятся муниципальным правовым актом, который может оформляться:

1) решением Думы Поселения, подписанным его председателем и главой Поселения;

2) отдельным нормативным правовым актом, принятым Думой Поселения и подписанным главой Поселения. В этом случае на данном правовом акте проставляются реквизиты решения Думы Поселения о его принятии. Включение в такое решение Думы Поселения переходных положений и (или) норм о вступлении в силу изменений и дополнений, вносимых в настоящий Устав, не допускается.».

1.9.2. Абзац 2 части 4 изложить в следующей редакции:

«Изменения и дополнения, внесенные в настоящий Устав и изменяющие структуру органов местного самоуправления Поселения, разграничение полномочий между органами местного самоуправления Поселения (за исключением случаев приведения настоящего Устава в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания выборных должностных лиц Поселения), вступают в силу после истечения срока полномочий Думы Поселения, принявшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в настоящий Устав.».

1.9.3. Часть 2 после слова «подписывается» дополнить словами «Председателем Думы Поселения и».

1.10. Дополнить статью 50.1. следующего содержания:

«Статья 50.1. Содержание правил благоустройства территории Поселения

1. Правила благоустройства территории Поселения утверждаются Думой Поселения.

2. Правила благоустройства Поселения могут регулировать вопросы:

1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

4) организации освещения территории Поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории Поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории Поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

9) обустройства территории Поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории Поселения, в том числе в зимний период;

11) организации стоков ливневых вод;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Иркутской области;

15) праздничного оформления территории Поселения;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Поселения;

17) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории Поселения.

3. Законом Иркутской области могут быть предусмотрены иные вопросы, регулируемые правилами благоустройства территории Поселения, исходя из природно-климатических, географических, социально-экономических и иных особенностей Поселения.».

1.11. В статье 57:

1.11.1. Дополнить статью 57 частью 4.1. следующего содержания:

«4.1. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает Поселение, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).».

1.11.2. Часть 1 статьи 57 изложить в следующей редакции следующего содержания:

«1. Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании «Вести Залари», распространяемом в Заларинском муниципальном образовании.».

1.11.3. Дополнить статью 49 частью 5 следующего содержания:

«5. Изложение настоящего Устава в новой редакции муниципальным правовым актом о внесении изменений и дополнений в действующий устав не допускается. В этом случае принимается новый устав Поселения, а ранее действующий устав и муниципальные правовые акты о внесении в него изменений и дополнений признаются утратившими силу со дня вступления в силу нового устава Поселения.».

2. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в информационном листке «Вести Залари».

Председатель Думы Заларинского Исполняющий обязанности

муниципального образования главы Заларинского

муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Г. Давыдов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.А. Дорошенко

19.12.2018 года № 67