**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗАЛАРИНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**ЗАЛАРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

«26» 11. 2015 год. № 152 р.п. Залари

«Об установлении на территории

Заларинского муниципального образования налога на имущество физических лиц на 2016год»

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Заларинского муниципального образования, Дума Заларинского муниципального образования решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года на территории Заларинского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента – дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. В отношении объектов налогообложения – жилых помещений:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 тыс. рублей включительно | 0,1 процента |
| свыше 300 до 500 тыс. руб. включительно | 0,3 процента |
| Свыше 500 тыс. руб. | 1,5 процента |

3.2. 0, 1 процента в отношении объектов налогообложения (нежилых помещений) при инвентаризационной стоимости объекта до 300 тыс. рублей включительно;

0,3 процента в отношении объектов налогообложения (нежилых помещений) при инвентаризационной стоимости объекта свыше 300 тыс. рублей до 500 тыс. рублей включительно;

1,5 процента в отношении объектов налогообложения (нежилых помещений) при инвентаризационной стоимости объекта свыше 500 тыс. рублей.

3.3. В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации установить налоговую ставку по налогу в размере 2 процента от кадастровой стоимости имущества.

1. Установить, что на территории Заларинского муниципального образования применяются льготы, установленные статьей 407Налогового кодекса Российской Федерации.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по месту нахождения объекта налогообложения.

1. Уплата налога производится на основании налогового уведомления в срок не позднее **1 октября года,** следующего за истекшим налоговым периодом.
2. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решение Думы Заларинского муниципального образования от 28.11.2014г №112 «О налогах на имущество физических лиц на территории Заларинского муниципального образования на 2015г.», от 27.02.2015г. №12, «О внесении изменений в Решение Думы Заларинского муниципального образования«О налогах на имущество физических лиц на территории Заларинского муниципального образования на 2015г.от 28.11.2014г. №112.».
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести Заларей» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Заларинского муниципального образования.
4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования.
5. В течение 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в МИФНС № 14 по Иркутской области.

Председатель Думы Заларинского

муниципального образования А.В. Говорков

Глава Заларинского МО Р.А. Мазитов